

**RESOLUCION N° 042 LIQUIDACIÓN DE IMPUESTO PREDIAL  
FEBRERO 27 DE 2017**

**Rad. 151.19.04.032.2017**

Por la cual se practica una liquidación del impuesto predial unificado y sus respectivas sobretasas.

**EL SUBSECRETARIO DE RENTAS DE CASTILLA LA NUEVA-META**

En ejercicio de la competencia establecida en el Acuerdo 029 de 2016 y el Decreto Municipal 080 de 2016 "Manual específico de Funciones", en armonía con lo dispuesto en el artículo 5 de la Ley 1066 de 2006, artículo 91 literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997 y,

**CONSIDERANDO**

Que habiendo surtido la etapa persuasiva, se hace necesario la expedición de una liquidación oficial del impuesto predial unificado con el fin de determinar legalmente el monto del impuesto predial y la sobretasa ambiental, de conformidad con los elementos sustantivos del tributo contenidos en las normas legales respectivas, del predio identificado con cédula catastral **000100020112000**, ubicado en la finca **LA JULIANA** de este Municipio, propiedad del señor **MOLINA CASTANEDA FRANCISCO** identificado con cédula de ciudadanía No. 3283922 por los periodos gravables 2014 a 2016.

En mérito a lo anterior, la Subsecretaria de Rentas de Castilla La Nueva,

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Liquidar el impuesto predial unificado y sus respectivas sobretasas e intereses, correspondiente a los periodos gravables 2014 a 2016, causado sobre el predio identificado con cédula catastral **000100020112000**, ubicado en la finca **LA JULIANA** de este Municipio, propiedad del señor **MOLINA CASTANEDA FRANCISCO** en cuantía de **TRECE MILLONES DOSCIENTOS DOCE MIL (\$13.212.000) PESOS M/CTE.** Según liquidación oficial a continuación:

**LIQUIDACIÓN DETALLADA**

Código Catastral		Nit / C.C.	N° recibo ant.	Área Hectáreas	Area M2.	Construida						
00-01-0002-0112-000		000003283922	201301034	34	6342	1456						
Propietario			Años a Pagar	Dirección Predio								
MOLINA CASTANEDA FRANCISCO			2014- 2016	LA JULIANA								
Dirección Correspondencia				Último Año Pago	Fecha Pago	Valor Pagado						
				2,013	01/04/2013	16,740,433.00						
AÑO	%M TAR	AVALÚO	IMP PREDIAL	INT PREDIAL	CORMACA RENA	INT CORMACA	DESCUEN TOS	ESTAMPIL LA	DESC CAR	ALUMBRA DO	EXC Y SALDOS	TOTAL
2014	4.50	583,247,000	2,231,000	1,832,000	394,000	324,000	0	0	0	0	0	4,781,000
2015	5.00	600,744,000	2,553,000	1,358,000	451,000	240,000	0	0	0	0	0	4,602,000
2016	5.00	618,766,000	2,530,000	625,000	464,000	110,000	0	0	0	0	0	3,829,000
<b>TOTALES</b>			<b>7,414,000</b>	<b>3,815,000</b>	<b>1,309,000</b>	<b>674,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13,212,000</b>

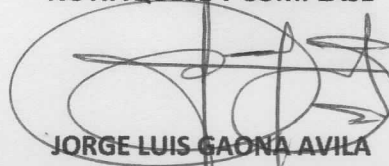
**ARTÍCULO SEGUNDO:** Los intereses de mora generados deberán ser re liquidados con las condiciones legales vigentes en el momento del pago.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación, el cual deberá presentarse ante la Secretaría de Hacienda. Artículo 314 Acuerdo 029 de 2016.

**ARTÍCULO CUARTO:** Notifíquese de conformidad con el Art. 565, 569 y 570 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO QUINTO:** La presente resolución presta mérito ejecutivo y con copia de ella se dará inicio al proceso de cobro coactivo correspondiente.

**NOTÍFQUESE Y CÚMPLASE**



**JORGE LUIS GAONA ÁVILA**  
SUBSECRETARIA DE RENTAS

**NOTIFICACION**

Nombre \_\_\_\_\_

Cédula \_\_\_\_\_

Calidad \_\_\_\_\_

Fecha \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

Teléfono \_\_\_\_\_

Dirección \_\_\_\_\_

Elaboró	Revisó	Aprobó
Ma. Daisy Amézquita Murela Prof. Univ. Subsecretaría de Rentas	Jorge Luis Gaona Ávila Subsecretario de Rentas	Jorge Luis Gaona Ávila Subsecretario de Rentas